



QUESTIONNAIRE VENDEURS EN ETAT FUTUR D'ACHEVEMENT (VEFA)

- Etes-vous un professionnel de la VEFA ? ☐ oui ☐ non
- Isolez-vous chaque réalisation dans une structure juridique spécifique
SCI/SCCV ou autre ? ☐ oui ☐ non

A) DEMANDEUR :

Nom :

Adresse :

Téléphone : Fax :

Forme juridique :

Capital :

Responsable légal : En qualité de :

Date de création : N° SIREN :

REPARTITION DU CAPITAL	
Associés	Nombre de parts

- Cette structure est-elle associée dans les SCI spécifiques ? ☐ oui ☐ non

Dans l'affirmative, à quelle hauteur ? %

Quels sont généralement les autres associés de la SCI ?

- %
- %
- %

- Quelles sont les tâches réalisées en interne par votre structure centrale ?

- | | |
|--|---|
| <input type="checkbox"/> Conception | <input type="checkbox"/> Comptabilité analytique/générale des SCI |
| <input type="checkbox"/> Suivi chantier | <input type="checkbox"/> Négocier matériaux |
| <input type="checkbox"/> Commercialisation | <input type="checkbox"/> Secrétariat administratif des SCI |

- Avez-vous une activité agent immobilier ? ☐ oui ☐ non

• Nature des constructions réalisées :

- ☐ Bureaux
 ☐ Logements collectifs immeubles
☐ Groupements de maisons individuelles
 ☐ Autre, préciser

B) ANTERIORITE :

• Indiquer les opérations déjà réalisées :

NOM	Valeur vente	Nombre de lots	Marge dégagée

• Indiquer les opérations en cours actuellement :

NOM	Valeur vente	Nombre de lots	Nombre de lots en stocks

- Compagnies d'assurances DO :

 • Compagnie d'assurance garantissant votre RC promoteur à l'année :

 • Autres garants d'achèvement Assureurs :

C) ORGANIGRAMME: A fournir

- organigramme des Sociétés du groupe
- organigramme de la structure (services Direction, administratifs, juridiques, techniques, commerciaux etc...)

D) LISTE DES DOCUMENTS A FOURNIR :

- Statuts avec actionnariat
- K Bis de moins de 3 mois
- Organigramme de la société (effectif, fonction ...)
- Présentation des programmes déjà réalisés
- Liasse fiscale avec détail des comptes de bilan et de résultat de la société et/ou de la holding
- Plaquette publicitaire

Fait à

Le.....

Nom :.....

Cachet et signature.